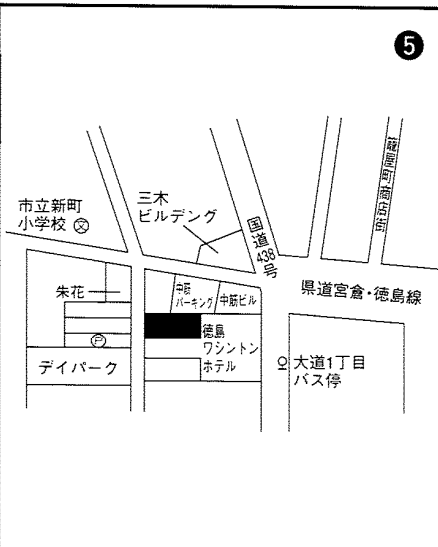
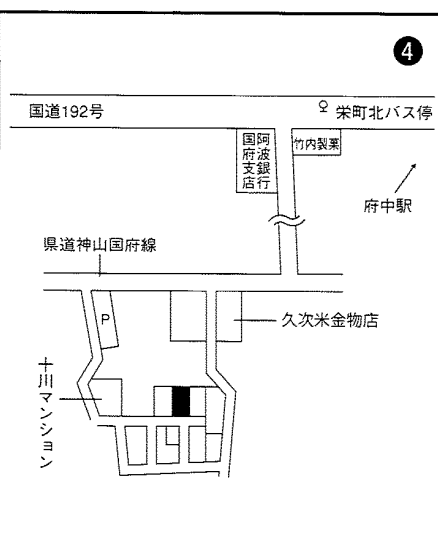


第1 宅地関係

基準地番号	徳島(県) - 1			年	1m ² 当たりの価格
所在及び地番 「住居表示」	徳島市轅町1丁目9番			28年	130,000円
					0.0%
地積	399m ²	形状	1:2	27年	130,000円
					0.0%
利用の現況	住宅 W2			26年	130,000円
前面道路の状況	西側 幅員8m市道				-1.5%
供給処理施設の状況	水道, ガス, 下水			25年	132,000円
最寄駅及び距離	J R 高徳線徳島駅の南西方約1.1km				-4.3%
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が多い都心に近い 閑静な住宅地域			都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
緯度, 経度	34.067084, 134.546644			1住居 (60, 200)	



基準地番号	徳島(県) - 2			年	1m ² 当たりの価格
所在及び地番 「住居表示」	徳島市国府町中中市道301番6			28年	40,000円
					-0.2%
地積	180m ²	形状	1:1.2	27年	40,100円
					-0.5%
利用の現況	住宅 W2			26年	40,300円
前面道路の状況	南側 幅員4m私道				-1.2%
供給処理施設の状況	水道			25年	40,800円
最寄駅及び距離	J R 徳島線府中駅の南西方約1.2km				-4.0%
周辺の土地の利用の現況	中小規模住宅の多い一般住宅地域			都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
緯度, 経度	34.068109, 134.476693			1住居 (60, 200)	



基準地番号	徳島(県) - 3			年	1m ² 当たりの価格
所在及び地番 「住居表示」	徳島市八万町新貝56番22			28年	51,800円
					-0.8%
地積	201m ²	形状	1:1	27年	52,200円
					-1.5%
利用の現況	住宅 RC2			26年	53,000円
前面道路の状況	南側 幅員6m市道				-3.5%
供給処理施設の状況	水道			25年	54,900円
最寄駅及び距離	J R 牟岐線文化の森駅の西方約2.4km				-4.4%
周辺の土地の利用の現況	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域			都市計画法その他 法令の制限で主要なもの	
緯度, 経度	34.046304, 134.521315			1低専 (60, 100)	

